

# УВЕДОМЛЕНИЕ

## о проведении общего собрания собственников помещений МКД по ул. Морозова Павла Леонтьевича, 96 в г. Хабаровске

Уведомляем о проведении общего собрания собственников помещений МКД по ул. Морозова Павла Леонтьевича, 96 (далее – Собрание) в форме очно - заочного голосования.

Дата проведения Собрания (очная часть): 08 июля 2023 года в 12 -00 часов.

Дата окончания приема решений: **18 ноября 2023 года.**

Место проведения Собрания - площадка между МКД 96 и 96 «А» по ул. Морозова П.Л. в г. Хабаровске (возле офиса ТСЖ «Лидер»).

Инициатор проведения Собрания: Архипов Михаил Александрович, собственник жилого помещения № 145 в МКД 96 (регистрационная запись право собственности № 27:23:0050503:922-27/020/2019-5 от 28.02.2019).

### Повестка дня Собрания.

1. Выборы председателя и секретаря Собрания.
2. Наделение председателя и секретаря Собрания полномочиями по организации подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Принятие решения об участии МКД в ежегодных программах (конкурсах) по благоустройству дворовых территорий, с возложением на правление ТСЖ полномочий по определению размера финансирования ТСЖ, в зависимости от условий программ.
4. Определение места размещения детской зимней горки (согласно прилагаемой схеме).
5. Устройство парковки для велосипедов (согласно прилагаемой схеме).
6. Модернизация (замена) домофонных (подъездных) систем МКД.
7. Установка ограничителей парковки транспортных средств, в местах выхода из подъездов (согласно прилагаемой схеме).
8. Установка (в местах отсутствия) и замена пришедших в негодность (сломаных, поврежденных ржавчиной) металлических ограждений палисадников и газонов на придомовых территориях.

*С информацией и материалами по вопросам повестки Собрания можно ознакомиться на сайте ТСЖ «Лидер» - [тсжлидер.уксайт.рф](http://тсжлидер.уксайт.рф) в разделе «Общие собрания», «Общее собрание собственников МКД в 2023 году (очно-заочное голосование)».*

**Заполненный бланк решения, необходимо передать в срок по 18 ноября 2023 года, одним из следующих способов:**

1. **Опустить** в ящики для показаний ИПУ, расположенные на первых этажах подъездов МКД по адресу: г. Хабаровск, ул. Морозова П.Л. 96 или на павильоне (офисе) ТСЖ «Лидер» по адресу: г. Хабаровск, ул. Морозова П.Л. 96/1;
2. **Занести** в помещение ТСЖ «Лидер» в часы его работы.