

Перечень и сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД 92 "А" по ул. Морозова П.Л. в г. Хабаровске, финансируемых за счет денежных средств специального счета на капитальный ремонт общего имущества, формируемых из расчета минимального размера взноса

| № п/п | МКД/вид работ | Сроки проведения работ | Примечание |
|---|---|------------------------|---|
| 1 | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | 2025-2027 | |
| 2 | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | 2025-2027 | |
| 3 | Ремонт крыши | 2025-2027 | |
| 4 | Ремонт фасадов (в т.ч. межпанельных фасадных швов) | 2025-2027 | |
| Работы и/или услуги с пункты с 5 по 7 определены в соответствии с законом Хабаровского края от 27.07.2013 №296 "О регулировании отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края" | | | |
| 5 | Установка (замена) коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | 2025 | Истечение срока эксплуатации |
| 6 | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (холодной воды). | 2025 | Истечение срока эксплуатации |
| 7 | Работы по установке и (или) капитальному ремонту средств пожарной автоматики | 2025-2027 | В соответствии с ГОСТ Р 53325-2012 средний срок службы составляет не менее 10 лет. Согласно ВСН 58-88 (Р) утв. приказом Госкомархитектуры от 23.11.1988 № 312 минимальная продолжительность эффективной эксплуатации до капитального ремонта составляет 15 лет. |